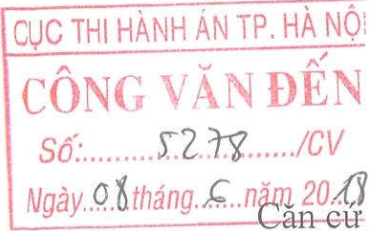


Số: 507/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 07 tháng 6 năm 2018



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 04/2015/KDTM-ST ngày 29 tháng 5 năm 2015 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn - TP Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đính chính số: 01/2017/TB-ĐC ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/5/2018 tại thửa đất số 02 (02a) tờ bản đồ số 13 thôn Lương Châu, Tiên Dược, Sóc Sơn, Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 123C/2018/VIV-CTTĐ ngày 05/6/2018 do Công ty Cổ phần định giá và đầu tư Việt phát hành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**Tài sản:** Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên thửa đất số 02 (02a) tờ bản đồ số 13 tại thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội có diện tích là 142m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V804871 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 17/9/2004, vào sổ cấp GCNQSD số 01191 QSDĐ mang tên anh Lê Mạnh Cường.

**Giá khởi điểm là: 451.150.904 đồng**

*(Bốn trăm năm mươi một triệu, một trăm năm mươi nghìn, chín trăm lẻ bốn đồng)*

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 12/6/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Anh Tuấn**